



KUZEY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ

RESMÎ GAZETE

Sayı : 118

10 Haziran 2022, Cuma

Sayfa : 371

Sayı : 237

KUZEY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ KAMU HİZMETİ KOMİSYONU BAŞKANLIĞI

GENELGE NO:MİA 1/2022

MERKEZİ CEZAEVİ İLK ATAMA KADROLARI MÜNHAL İLANI VE SINAVLARI DUYURUSU

Münhal Kadro Adı	Münhal Kadro Adedi
IV.Derece Erkek Gardiyan Eri	20
IV.Derece Kadın Gardiyan Eri	2

EKTEKİ HİZMET ŞEMALARINDA BELİRTİLEN ARANAN NİTELİKLERİ TAŞIYAN ADAYLARDAN BAŞVURU KABUL EDİLECEKTİR.

1. Başvurular

(1) Münhal mevkilere başvuru yapmak isteyen kişilerin Kamu Hizmeti Komisyonu'nun resmi web sayfasından (khk.gov.ct.tr) Online Randevu almaları gerekmektedir. Online Randevu Sistemine ÇİPLİ KKTC Kimlik Kartlarında yer alan 10 rakamlı kimlik kartı numarasıyla giriş yapılabilmektedir. ÇİPLİ KKTC Kimlik Kartı bulunmayanlar ise 1 Mayıs, 2019 tarihinden itibaren alınmış olan doğum kayıt belgelerindeki 10 rakamlı kimlik kartı numarasıyla Online Randevu Sistemine giriş yapabileceklerdir. Sistemden randevu almayan kişilerin müracaatları alınmayacaktır.

(2) Konu münhal kadrolar için aranan nitelikleri taşıyan kişilerin online randevu aldıktan sonra **8 Haziran 2022 – 5 Temmuz 2022** tarihleri arasında (her iki tarih dahil) Kamu Hizmeti Komisyonu'na başvuru yapmaları gerekmektedir.

NOT: Başvuruların son haftasında yaşanabilecek yığılmayı önlemek adına başvuru yapacak müracaatçıların randevularını geciktirmeden almaları büyük önem arz etmektedir.

(3) Adayların, Kamu Hizmeti Komisyonu web sayfasından indirecekleri veya Kurumumuzdan alacakları başvuru formlarını doldurarak, randevu aldıkları gün ve saatte Kamu Hizmeti Komisyonu'na gerekli diğer belgelerle birlikte vermeleri gerekmektedir.

(4) Münhal mevkilere başvuracak adayların, **5 Temmuz 2022** tarihi itibariyle **30 (Otuz) yaşından gün almamış** olmaları gerekmektedir. (5 Temmuz 1993 veya bu tarihten sonraki bir tarihte doğmuş olmak)

2. Sınav Tarihi ve Sınav Yerleri

Yukarıda belirtilen münhal kadroların Yazılı Yarışma Sınavı **17 Temmuz 2022 Pazar** günü yapılacaktır.

Sınav saati ve adayların sınava gireceği yerler, sınav tarihinden önce Kamu Hizmeti Komisyonu'nun <http://khk.gov.ct.tr> adresindeki web sitesinden başvuru sırasında verilen "Alındı Belgesi"nin üzerinde belirtilen "Aday Numarası" ile duyurulacaktır.

Başvuru formu doldurulurken cep telefonu numaralarının doğru ve güncel olmasına zen gösterilmelidir.

Adaylara ayrıca yazılı olarak sınava çağrı yapılmayacaktır.

Konu sınav merkezine yazılı yarışma sınavı amacıyla gelecek olan engelli adayların sınava gelmeden önce engelinin ne olduğu ve derecesi hususunda Kamu Hizmeti Komisyonu'na bilgi vermeleri halinde kolaylık sağlanması için gerekli önlemler alınacaktır

3. Sınava Başvuru creti

Sınava başvuru creti, başvuru yapılacak olan tarihte yürürlükteki mevzuatta öngörülen tutar olup, bu tutarın başvurudan önce Gelir ve Vergi Dairesi'ne veya şubelerine yatırılarak, sınav creti makbuzunun alınması gerekmektedir.

4. Arann Nitelikler

1. Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti yurttaşı olmak;
2. Onyediyedi yaşını bitirmiş olmak;
3. Kamu Görevlileri Yasası'nda öngörülen hizmet sınıflarına girebilmede arann öğrenim koşullarını taşımak;
4. Kamu haklarından yasaklı bulunmamak;
5. Bir yıldan fazla hapis cezasına arptırılmamış olmak veya rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtekrlık, irtikp, ırza geçme, hileli iflas ve benzeri yüz kızartıcı suçlardan dolayı mahkm olmamış olmak; Ancak, onaltı yaşından kkken yukarıda öngörülen suları işleyenlere, bu bend kuralları uygulanmaz ve kamu görevine girme hakları saklıdır.
6. Yurt devi (mcahitlik veya askerlik) yükümlülüğünü yerine getirmiş olmak;
7. Atanacağı görevi sürekli olarak yapmasına engel olabilecek bedensel bir hastalık veya sakatlığı veya akıl hastalığı bulunmadığı Devlet Hastanesi Sağlık Kurulu raporuyla onaylanmış olmak;
8. Kamu görevinden emekli maaşı çekmemiş olmak veya disiplin suçundan ötürü daha önce kamu görevinden azledilmemiş olmak; (görevden uzaklaştırılmamış olmak);

B) Münhal kadrolar için aranan ÖZEL KOŞULLAR:

Konu münhal kadrolara hizmet dışından bavuracak tüm adayların en az **ALT DÜZEY** yeterlik sınavını geçme koşulu yanında aşağıda belirtilen nitelikleri de taşımaları gerekmektedir.

IV.DERECE ERKEK GARDİYAN ERİ İÇİN ARANAN NİTELİKLER:

- (1) Lise veya dengi bir orta ğretim kurumunu bitirmiş olmak.
- (2) (A) 30 (otuz) yaından gün almamış olmak;
(B) Boyu en az 170 cm (yüz yetmiş santimetre) olmak; ve
(C) Boy uzunluğunun santimetre cinsinden son iki rakamı ile kilosu arasındaki fark 13 (on )'ten fazla, 17 (on yedi)'den az olmamak.
- (3) İlgili mevzuat uyarınca yapılacak sınavlarda başarılı olmak.

IV.DERECE KADIN GARDİYAN ERİ İÇİN ARANAN NİTELİKLER:

- (1) Lise veya dengi bir orta ğretim kurumunu bitirmiş olmak.
- (2) (A) 30 (otuz) yaından gün almamış olmak;
(B) Boyu en az 160 cm (yüz altmış santimetre) olmak; ve
(C) Boy uzunluğunun santimetre cinsinden son iki rakamı ile kilosu arasındaki fark 13 (on )'ten fazla, 17 (on yedi)'den az olmamak.
- (3) İlgili mevzuat uyarınca yapılacak sınavlarda başarılı olmak;

5. Münhal Kadroların Doldurulmasına İlişkin Kurallar:

Konu münhal kadrolar için aranan "Genel" ve "zel" Koşullara haiz adaylar başvurularını, sınava başvuru için gerekli olan belgeler ile birlikte bu genelgede belirtilen başvuru tarihleri arasında Kamu Hizmeti Komisyonu Bakanlığı'na yapmaları gerekmektedir. Kamu Hizmeti Komisyonu Bakanlığı'na yapılan başvuru sonrasında konu kadroların "Aranan Nitelikler" kısmında yer alan (2)(B) ve (2)(C) maddelerindeki koşullara haiz olup olmadıklarının tespiti amacıyla adayların boy ve kilo ölçümleri yapılacaktır.

Aranan "Genel" ve "zel" koşulların tümüne haiz adaylar, düzenlenecek olan yazılı yarışma sınavına katılmaya hak kazanacaklardır.

6. Sınav Yöntemi, Konular ve Süre

Yazılı Yarışma Sınavı çoktan seçmeli yöntemle yapılacaktır. Sınav toplam 50 sorudan oluşacak ve sınav süresi 75 dakika olacaktır. Adaylar, münhal ilan edilen mevkilerin bağlı bulunduğu hizmet sınıfı için 2005 Kamu Görevlileri Sınav Tüzüğü'nde ngrlm olan ve aşağıda verilen sınav konularından sorumlu tutulacaklardır.

IV. Derece Erkek Gardiyan Eri ve IV. Derece Kadın Gardiyan Eri kadroları için Sınav Konuları:

1. Kamu Görevlileri Yasası
2. Merkezi Cezaevi (Kuruluş, Görev ve Çalışma Esasları) Yasası
3. Fası 286 Cezaevi Disiplin Yasası
4. Cezaevi Tüzüğü
5. Şartlı Tahliye Tüzüğü
6. Cezaevi Personeli Kılık ve Kıyafet Tüzüğü
7. Matematik
8. Türkçe
9. Genel Kültür (Güncel konular dahil)
10. Genel Yetenek (Zihinde Canlandırma - Muhakeme [Sözel - Sayısal ve Tümevarımsal])

2005 Kamu Görevlileri Sınav Tüzüğü'nde öngörülen ve yukarıda verilen Yasalar ve Tüzükler değişiklikleri ile dikkate alınmalıdır.

7. Sınavda Uyulması Gereken Kurallar

Adayların sınava girerken kimliklerini doğrulayacak bir belgenin (kimlik kartı, pasaport veya sürüş ehliyeti) aslını ibraz etmeleri gerekmektedir. Kimliğini belgeleyemeyen ve/veya sınav başlama saatinden 30 dakika sonra gelen adaylar sınava alınmayacaktır.

Sınavda hesap makinesi ve benzeri cihazlar kesinlikle kullanılmayacak, cep telefonları ise sınav salonu içerisinde kapalı tutulacaktır.

Sınavda uyulması gereken diğer kurallar soru kitapçıklarından okunarak bu kurallara titizlikle uyulacaktır.

Kurallara aykırı davranan kişilerin sınavı geçersiz sayılacaktır

8. Sınav Kağıtlarının Değerlendirilmesi ve Sonuçların Açıklanması

Sınav kağıtlarının değerlendirilmesi, Kamu Hizmeti Komisyonu Sınav İşleri Müdürlüğü'nde, optik okuyucu ve bilgisayarla yapılacaktır.

Sonuçlar, sınavın tamamlanmasından sonraki en kısa sürede, Kamu Hizmeti Komisyonu'nun web sitesinden yayınlanacaktır.

Sınav 100 puan üzerinden yapılacak ve **başarı puanı 60 ve üzeri puan olacaktır**. Münhal sayısı kadar en yüksek başarıyı gösteren adaylar sözlü yarışma sınavına çağrılacaktır.

9. Sınav Sonucuna İtiraz

Sınavdan sonra açıklanacak ilk sınav sonuçları, itiraza açık "Kesin Olmayan Geçici " **Sınav kağıtlarının görülmesi için yapılacak olan İtiraz**", sınav sonuçlarının Kamu Hizmeti Komisyonu web sayfasında açıklanmasından en geç 3 iş günü içerisinde yazılı olarak, Gelir ve Vergi Dairesi veya şubelerine yatırılacak sınav ücretinin yarısı tutarındaki itiraz ücreti makbuzu ile birlikte Kamu Hizmeti Komisyonu Başkanlığı'na yapılabilir. Sınav kağıtlarının görülmesi esnasında ve/veya itiraz kabul edilen 3 iş günü içerisinde, hatalı olduğu düşünülen sorulara yapılacak olan itirazlar,

her soru için ayrı bir itiraz kabul edilecek olup, ayrı itiraz ücreti yatırmak suretiyle yapılabilecektir. İtiraz ücreti yatırılmadığı takdirde söz konusu soru veya sorulara yönelik itirazlar değerlendirmeye alınmayacaktır. Kamu Hizmeti Komisyonu Başkanlığı, yapılan itirazları makul bir süre içerisinde değerlendirerek, sonucu itiraz edene bildirecektir. Ayrıca Komisyon'a yapılacak yazılı itirazlarda, yapılan araştırma ve inceleme sonucunda haklı bulunulması halinde itiraz ücreti itiraz edene iade edilecektir.

İtirazların değerlendirilmesinin tamamlanmasından sonra, açıklanan liste son şeklini alarak "Kesin Sınav Sonuçları" olarak duyurulur.

10. Münhal Kadroların Baremi

1 Ocak, 2011 tarihinde yürürlüğe giren 47/2010 sayılı Kamu Çalışanlarının Aylık (Maaş-Ücret) ve Diğer Ödeneklerinin Düzenlenmesi Yasası'nın 4. maddesi kuralları uyarınca Maliye Bakanlığı'nca düzenlenecektir.

11. Sınava Başvuru İçin Gerekli Belgeler

- (1) [Başvuru Formu](#)
- (2) Sınav Ücreti Makbuzu
- (3)(a) **ÇİPLİ** KKTC Kimlik Kartı (10 rakamlı kimlik numarasından oluşan) (Aslı ve Fotokopisi) veya
(b) Normal kimlik kartına sahip olanların, normal kimlik kartları yanında 1 Mayıs, 2019 tarihinden itibaren alınmış olan ve üzerinde 10 rakamlı kimlik kartı numarası bulunan bir doğum kayıt belgesini de ibraz etmeleri gerekmektedir (Aslı ve Fotokopisi)
- (4) Yeterlik Belgesi (Fotokopi)
- (5) Okul Diploması veya Çıkış Belgesi (Aslı ve Fotokopisi)

*** Oluşturulacak başarı listesinde eşit puan alanlar arasındaki sıralama ilgili mevzuat uyarınca öncelikle lise diploma tarihleri dikkate alınarak yapılacağından, Üniversite mezunu adaylar da Lise diplomalarının fotokopilerini eklemelidir.**

- (6) Bir adet resim
- (7) Terhis Belgesi (Aslı ve Fotokopisi) (Erkek adaylar için)

Başvuru için gerekli olan ve yukarıda belirtilen belgelerin asılları başvuru sırasında görülüp iade edilecektir.

12. Sınav Öncesi ve Sonrası Tüm Bilgi ve Gelişmeler ile Duyuru ve Çağrılar KHK Web Sitesi Kanalıyla Yapılacak

Süratli, doğru ve geniş bilgi akışı ve haberleşme için **KHK Web Sitesi** önceliği dikkate alınarak, adaylar tarafından sürekli olarak izlenmesi gerekmektedir.

Yazılı sınav sonrasındaki **sözlü yarışma sınavının (mülakat) duyuru ve çağrılar** da sadece **KHK Web Sitesi**'nden yapılacaktır.

MERKEZİ CEZAEVİ
ERKEK GARDİYAN ERİ KADROSU
HİZMET ŞEMASI

Kadro Adı : Erkek Gardiyan Eri
Hizmet Sınıfı : Cezaevi Hizmetleri Sınıfı
Derecesi : IV (İlk Atama Yeri)
Kadro Sayısı : 185
Maaş : Barem 9-10-11 (47/2010 Sayılı Yasa Tahtında Barem 5'in 4'üncü Kademesi)

I.GÖREV YETKİ VE SORUMLULUKLARI:

- (1) Cezaevinin iç ve dış güvenliğini korumak;
- (2) Hükümlüleri cezaevi içinde ve dışında devamlı gözetim altında tutmak için amirlerinin yönergeleri uyarınca görev yapmak;
- (3) Mesleki eğitim saatlerinde hükümlülere nezaret etmek;
- (4) Gerekmesi durumunda vardiya veya rotasyon usulü ile çalışmak;
- (5) Amirleri tarafından verilecek mevkiine uygun diğer görevleri yerine getirmek; ve
- (6) Görevlerinin yerine getirilmesinden amirlerine karşı sorumludur.

II. ARANAN NİTELİKLER:

- (1) Lise veya dengi bir orta öğretim kurumunu bitirmiş olmak.
- (2) (A) 30 (otuz) yaşından gün almamış olmak;
(B) Boyu en az 170 cm (yüz yetmiş santimetre) olmak; ve
(C) Boy uzunluğunun santimetre cinsinden son iki rakamı ile kilosunu arasındaki fark 13 (on üç)'ten fazla, 17 (on yedi)'den az olmamak.
- (3) İlgili mevzuat uyarınca yapılacak sınavlarda başarılı olmak.

BZK/DMK

MERKEZİ CEZAEVİ
KADIN GARDİYAN ERI KADROSU
HİZMET ŞEMASI

Kadro Adı : Kadın Gardiyan Eri
Hizmet Sınıfı : Cezaevi Hizmetleri Sınıfı
Derecesi : IV (İlk Atanma Yeri)
Kadro Sayısı : 15
Maaş : Barem 9-10-11 (47/2010 Sayılı Yasa Tahtında Barem 5'in 4'üncü Kademesi)

I.GÖREV YETKİ VE SORUMLULUKLARI:

- (1) Cezaevinin iç ve dış güvenliğini korumak;
- (2) Hükümlüleri cezaevi içinde ve dışında devamlı gözetim altında tutmak için amirlerinin yönergeleri uyarınca görev yapmak;
- (3) Mesleki eğitim saatlerinde hükümlülere nezaret etmek;
- (4) Gerekmesi durumunda vardiya veya rotasyon usulü ile çalışmak;
- (5) Amirleri tarafından verilecek mevkiine uygun diğer görevleri yerine getirmek; ve
- (6) Görevlerinin yerine getirilmesinden amirlerine karşı sorumludur.

II. ARANAN NİTELİKLER:

- (1) Lise veya dengi bir orta öğretim kurumunu bitirmiş olmak.
- (2) (A) 30 (otuz) yaşından gün almamış olmak;
(B) Boyu en az 160 cm (yüz altmış santimetre) olmak; ve
(C) Boy uzunluğunun santimetre cinsinden son iki rakamı ile kilosunu arasındaki fark 13 (on üç)'ten fazla, 17 (on yedi)'den az olmamak.
- (3) İlgili mevzuat uyarınca yapılacak sınavlarda başarılı olmak;

BZK/DMK



BİLDİRİ

Resmi Gazete'nin bu sayısı aşağıdaki Ek'leri ihtiva etmektedir.

	<u>Sayfa</u>
EK III (Tebliğ ve İlanlar)	1091 - 1108
EK IV Bölüm I (Bakanlar Kurulu Kararları).....	563 - 564



KUZEY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ
RESMÎ GAZETE
EK III
TEBLİĞ VE İLANLAR

Sayı : 118

14 Haziran, 2022

Sayı : 451

REKABET KURULU
(İHALE İTİRAZ MAKAMI)
KARAR FORMU

Toplantı Tarihi : 07.06.2022
Karar Sayısı : 104/2022
Dosya No : 10-18/2022
Kurul Üyeleri : Selim ALTINCIK (Başkan)
Kubilay SEPETCİOĞLU (Üye)
Av. Şifa KIRMIZIGİL (Üye)
Başvuru Sahibi : Doğru Tasarım Ticaret Ltd. (MŞ.15563) adına vekil Av. Şefik AŞÇIOĞULLARI, Organize Sanayi Bölgesi 26 Sokak No: 16 LEFKOŞA
İtiraz Edilen İhale : 061/2022 sayılı KKTC Sağlık Bakanlığı'nın, "Dr. Burhan Nalbantoğlu Devlet Hastanesi ve Bağlı Tüm Birimlerde Genel Hastane Hizmetleri Alımı (Malzemesiz)" İhalesi.
İtiraz Edilen Karar No : Merkezi İhale Komisyonu'nun 18.05.2022 tarih ve MİK 110/2022 sayılı karar.

KONU

Doğru Tasarım Ticaret Ltd. (MŞ.15563) adına vekil Av. Şefik AŞÇIOĞULLARI tarafından, 061/2022 sayılı KKTC Sağlık Bakanlığı'nın, "Dr. Burhan Nalbantoğlu Devlet Hastanesi ve Bağlı Tüm Birimlerde Genel Hastane Hizmetleri Alımı (Malzemesiz)" İhalesine ilişkin yapılan itiraz hk.

DOSYA EVRELERİ

Doğru Tasarım Ticaret Ltd. (MŞ.15563) adına vekil Av. Şefik AŞÇIOĞULLARI tarafından yapılan başvuru, Kurul kayıtlarına 24.05.2022 tarihinde girmiştir. Kurul'un 95/2022 sayı ve 24.05.2022 tarihli kararı doğrultusunda, 24.05.2022 tarih ve REK.0.00-471/15[471/15]-22/E.188 sayılı yazı ile Sağlık Bakanlığı ile Merkezi İhale Komisyonu'na (MİK), itiraz bildirilmiştir. Keza aynı karar doğrultusunda Kurul, Sağlık Bakanlığı'ndan ve MİK' den söz konusu ihale ile ilgili tüm bilgi ve belgeler ile açıklayıcı bilgilerin 3 (üç) işgünü, içinde Kurul'a sunulmak üzere talep edilmesine karar vermiştir. Söz konusu karar 24.05.2022 tarih ve REK.0.00-471/15[471/15]-22/E.188 sayılı yazı ile Ankatech Trading Ltd.'e ve Doğru Tasarım Tic. Ltd.'e da tebliğ edilmiştir. Merkezi İhale Komisyonundan talep edilen belgeler 26.05.2022 tarihli, MİK.0.00-424/02-22/E.387 sayılı yazı ile, 26.05.2022 tarihinde Kurul kayıtlarına girmiştir. Ankatech Trading Ltd, tarafından gönderilen yazı 30.05.2022 tarihinde kurul kayıtlarına girmiştir. KKTC Sağlık Bakanlığı tarafından gönderilen belgeler 07.06.2022 tarihli, SAB.0.00-424/02-22/E.1576 sayılı yazı ile, 07.06.2022 tarihinde Kurul kayıtlarına girmiştir.

DEĞERLENDİRME

Başvuru sahibinin, itiraz başvurusu 24.05.2022 tarihinde Kurul kayıtlarına girmiştir. Başvuru sahibi itiraz ücreti karşılığı olarak, ASBANK Ltd'e ait 23.05.2022 tarihli 1322000912 sayılı 60,006 TL (Altmış Bin Altı Türk Lirası) tutarındaki teminat mektubunu Sağlık Bakanlığı'na sunduğunu gösteren belgeyi Kurul'a sunmuştur. Kurul, başvuru sahibinin 20/2016 sayılı Kamu İhale Yasası'nın (Yasa) 80'inci maddesi tahtında, ihale dokümanında itiraz konusu ihale için belirtilen toplam ihale değeri üzerinden itiraz ücretini yatırdığını tespit etmiş ve yapılan itiraz başvurusunda başvuru sahibinin itiraz yapmaya yetkili olup olmadığını değerlendirmiştir. Dosya muhteviyatını inceleyen Kurul, başvuru sahibinin ihale katılımcısı olması nedeni ile itiraza yetkili olduğu sonucuna varmıştır. Başvuru sahibi, 24.05.2022 tarihli itiraz başvurusunda Merkezi İhale Komisyonu'nun MİK 110/2022 sayılı kararının, 18.05.2022 tarihinde bilgisine geldiğini beyan etmiş olup Kurul dosya muhteviyatında yaptığı incelemede aksi bir durum olmadığından başvurunun Yasa'nın 81(2)'inci maddesi tahtında hak düşürücü süre sona ermeden yapıldığı sonucuna varmıştır. Kurul başvurunun eksiksiz olduğunu, başvuru sahibinin itiraza yetkili olduğunu ve itirazın yasal süresi içinde yapıldığını tespit ettiğinden, itirazın esasını değerlendirme aşamasına geçmiştir.

İDDİALARIN ÖZETİ

Başvuru sahibi itiraz başvurusunda,

1. Merkezi İhale Komisyonu'nun, konu ihale ile ilgili nihai kararının 20/2016 sayılı Kamu İhale Yasası'nın (Yasa) 45(2) maddesine uygun olarak kendilerine tebliğ edilmediğini,
2. İhaleyi kazandığı açıklanan iktisadi işletmenin sigorta katkı payını kişi başı 70 TL fazla göstererek haksız kazanç elde ettiğini,
3. İhaleyi kazandığı açıklanan iktisadi işletmenin teklifi ile birlikte sunmuş olduğu yetki belgesinde tarih ve tasdik memuru onayı olmadığını,
4. İhaleyi kazandığı açıklanan iktisadi işletmenin teklifi ile birlikte sunmuş olduğu İhale Katılım Beyannamesi'nde geçici teminat mektubunun cinsi ve/veya TL olarak belirtilmediğini,
5. İhaleyi kazandığı açıklanan iktisadi işletmenin Sosyal Sigortalar Dairesi'nde 2 sicili bulunduğunu, borcu yoktur yazısının hangi sicil ile ilgili olduğunun belli olmadığını,
6. İhaleyi kazandığı açıklanan iktisadi işletmenin pul ücretini yüksek yazarak devleti zarara uğratacağını,
7. Kamu İhale Yasası kapsamında, ihaleler verilirken en önemli kriterlerden birinin ekonomik açıdan en avantajlı teklif kriterinin olduğunu, ihaleyi kazandığı açıklanan işletmeye göre ekonomik açıdan en avantajlı teklifi kendilerinin sunmuş olmalarına rağmen, bu kritere göre karar verilmediğini,

İddia etmektedir.

Başvuru sahibinin birinci iddiası, *MİK'in konu ihale ile ilgili nihai kararını 20/2016 sayılı Kamu İhale Yasası'nın (Yasa) 45(2) maddesine uygun olarak kendilerine tebliğ edilmediği ile ilgilidir.* Kurul, dosya muhteviyatında bulunan MİK'e ait 18.05.2022 tarihli ve MİK.0.00-471/15-22/E.356 sayılı nihai karar bildirim yazısını incelediği zaman, yazıda kararın gerekçesinin belirtilmediğini tespit etmiştir. Kurul, MİK'in karar bildirim yazısında, kararının gerekçesinin belirtilmemiş olmasından dolayı, başvuru sahibinin **birinci iddiasında haklı** olduğu sonucuna varmıştır.

Başvuru sahibinin ikinci iddiası *İhaleyi kazandığı açıklanan iktisadi işletmenin Sigorta katkı payını kişi başı 70 TL fazla göstererek haksız kazanç elde ettiği* ile ilgilidir. Kurul, Dosya muhteviyatında katılımcıların tekliflerini detaylandırdıkları teklif formunu tespit etmiştir. Ankatech Trading Ltd.'e ait "*Teklif Formu*" incelendiğinde, "*Teklif Formu*"nun şartnameye

uygun olarak doldurulmuş olduğu ve tutarların asgari maliyetleri içerdiği tespit edilmiştir. İhale katılımcılarının hesaplamalarını kendi maliyetlerini göz önünde bulundurarak yaptıkları ve tekliflerini bu hesaplamalar sonucunda sundukları düşünüldüğünde, Kurul, başvuru sahibinin **ikinci iddiasında haksız** olduğu kararını vermiştir.

Başvuru sahibinin üçüncü iddiası İhaleyi kazandığı açıklanan iktisadi işletmenin teklifi ile birlikte sunmuş olduğu yetki belgesinin tarih ve tasdik memuru onayı olmadığı ile ilgilidir. Dosya muhteviyatında bulunan 061/2022 sayılı “Sağlık Bakanlığı’na Bağlı Dr. Burhan Nalbantoğlu Devlet Hastanesi Ve Bağlı Tüm Birimlerde Genel Hastane Hizmetleri (Malzemesiz)” idari şartnamesinin 8’inci maddesinde “İhale Katılım Şartı Olan ve Teklifin Esasını Oluşturan Belgeler.” düzenlenmiş olup, 8(1)(f) maddesi “**Yetki Beyannamesi:** Tüzel veya gerçek kişiyi temsilen “Yetkili” sıfatıyla ihaleye katılma halinde, yetkili adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ilişkin 2022 yılına ait **noter onaylı yetki beyannamesi**” şeklinde düzenlenmiştir. KKTC Sağlık Bakanlığı tarafından 07.06.2022 tarihinde SAB.0.00-424/02-22/E.1576 sayılı yazı ile gönderilen ihale dosyası incelendiğinde, “İmza Beyannamesi- İmza Sirküleri ve Yetki Beyannamesi Uygulaması İçin Özet Bilgi” başlıklı bir belge tespit edilmiş olup, söz konusu belgede “İhaleye teklif etmek için herhangi birisini yetkilendiriyorsanız şirketin antetli kağıdına yetkiyi veren direktör veya direktörlerin ve yetkilendirilen kişinin imzalarının olduğu yetki beyannamesini sununuz. **Bu belgenin tasdik memuru tarafından onaylanmasına gerek yoktur.**” ifadesi tespit edilmiştir. Katılımcılara, İhale dosyası ile birlikte satılmış olan ihale dokümanları arasında bulunan 061/2022 sayılı “Sağlık Bakanlığı’na Bağlı Dr. Burhan Nalbantoğlu Devlet Hastanesi Ve Bağlı Tüm Birimlerde Genel Hastane Hizmetleri (Malzemesiz)” idari şartname ve “İmza Beyannamesi- İmza Sirküleri ve Yetki Beyannamesi Uygulaması İçin Özet Bilgi” belgesi arasında çelişki olduğundan Kurul, katılımcıların yetki beyannamesini sunuş şekli ile ilgili bir değerlendirme yapılamayacağına, dolayısı ile başvuru sahibinin **üçüncü iddiasının değerlendirilemeyeceğine** karar vermiştir.

Başvuru sahibinin itirazı ile ilgili, Kurul ihale dokümanlarındaki çelişkiden kaynaklı değerlendirme yapamamış olup, bu aşamada ihale dokümanları ile ilgili düzeltme yapılmasının mümkün olmaması nedeni ile 20/2016 Kamu İhale Yasası’nın 83(3)’üncü maddesine tahtında 061/2022 sayılı KKTC Sağlık Bakanlığı’nın, “Dr. Burhan Nalbantoğlu Devlet Hastanesi ve Bağlı Tüm Birimlerde Genel Hastane Hizmetleri Alımı (Malzemesiz)” ihalesinin iptal edilmesine karar vermiştir.

Başvuru sahibinin dördüncü iddiası İhaleyi kazandığı açıklanan iktisadi işletmenin teklifi ile birlikte sunmuş olduğu İhale Katılım Beyannamesi'nde geçici teminat mektubunun cinsi ve/veya TL olarak belirtilmediği ile ilgilidir. Merkezi İhale Komisyonu tarafında 26.05.2022 tarihli, MİK.0.00-424/02-22/E.387 sayılı yazı ile Kurula gönderilmiş olan belgeler arasında, Ankatech Trading Ltd. teklifi ile birlikte sunmuş olduğu İhale Katılım Beyannamesi tespit edilmiş olup yapılan incelemede, söz konusu belgenin “4. Geçici Teminat İle İlgili Bilgiler” başlığı altında “Teminat Cinsi Geçici Teminat Mektubu”, “Geçici Teminat Miktarı (Rakam İle) 150.000 TL”, “Geçici Teminat Miktarı (Yazı İle) Yüz Elli Bin Türk Lirası” şeklinde doldurulmuş olduğu tespit edilmiş olduğundan, Kurul başvuru sahibinin **dördüncü iddiasında haksız olduğuna** karar vermiştir.

Başvuru sahibinin beşinci iddiası; *İhaleyi kazandığı açıklanan iktisadi işletmenin Sosyal Sigortalar Dairesi'nde ait 2 sicili bulunduğunu, borcu yoktur yazısının hangi sicil ile ilgili olduğunun belli olmadığı ile ilgilidir.* Dosya muhteviyatında bulunan 18.04.2022 tarihli ve S.S.D. 0.00 III/İD/10(B)-2022-3136 sayılı Sosyal Sigortalar Dairesi tarafından Ankatech Trading Ltd. adına düzenlemiş olan borcu yoktur yazısı tespit edilmiştir. Sosyal Sigortalar Dairesinin düzenlemiş olduğu borcu yoktur yazıları, şirket sicillerine göre değil, şirket adına düzenlenmiş belgeler olduğundan Kurul başvuru sahibinin **beşinci iddiasında haksız olduğuna** karar vermiştir.

Başvuru sahibinin altıncı iddiası; İhaleyi kazandığı açıklanan iktisadi işletmenin pul ücretini yüksek yazarak devleti zarara uğratacağı ile ilgilidir. Dosya muhteviyatında bulunan Ankatech Trading Ltd.'e ait “*Teklif Formu*” incelendiğinde, “*Teklif Formu*”nun şartnameye uygun olarak doldurulmuş olduğu ve tutarların asgari maliyetleri içerdiği tespit edilmiş olduğundan Kurul başvuru sahibinin **altıncı iddiasında haksız olduğuna** karar vermiştir.

Başvuru sahibinin yedinci iddiası; *Kamu İhale Yasası kapsamında, ihaleler verilirken en önemli kriterlerden birinin ekonomik açıdan en avantajlı teklif kriterinin olduğunu, İhaleyi kazandığı açıklanan işletmeye göre ekonomik açıdan en avantajlı teklifi kendilerinin sunmuş olmalarına rağmen, bu kriter gereği karar verilmediği ile ilgilidir.* 061/2022 sayılı “Sağlık Bakanlığı'na Bağlı Dr. Burhan Nalbantoğlu Devlet Hastanesi ve Bağlı Tüm Birimlerde Genel Hastane Hizmetleri (Malzemesiz)” idari şartnamesinin 32'nci maddesinde “*İhale Verilmesine İlişkin Usul*” düzenlenmiş olup, 32.2'inci maddesi “*Bu ihalede en uygun teklif, 20'nci madde ve mali teklif forumuna uygun olan en düşük tekliftir.*” şeklinde düzenlenmiştir.

Söz konusu idari şartnamenin 20'inci maddesinde *“Teklif Verme Yöntemi”* düzenlenmiş olup, 20.1.'inci maddenin *“Teklifler KDV hariç TL olarak verilecektir”* ve 20.2.'inci maddenin *“Teklif; ekteki teklif formunda yer alan hususları içerecek şekilde kişi başı aylık fiyat olarak verilecektir.”* Şeklinde düzenlenmiş olduğu tespit edilmiştir. Dosya muhteviyatında bulunan teklif maliyetinin detaylandırılmış olduğu Doğru Tasarım Ticaret Ltd.'e ait *“Teklif Formu”* incelendiğinde *“3.1 Pul Masrafı”* bölümünün boş bırakıldığı tespit edilmiştir. İdari şartnamenin ilgili maddeleri incelendiğinde, Doğru Tasarım Ticaret Ltd.'in teklifinin 061/2022 sayılı *“Sağlık Bakanlığı'na Bağlı Dr. Burhan Nalbantoğlu Devlet Hastanesi ve Bağlı Tüm Birimlerde Genel Hastane Hizmetleri (Malzemesiz)”* idari şartnamesinin 20.2.'inci maddesinde belirtilen *“Teklif; ekteki teklif formunda yer alan hususları içerecek şekilde kişi başı aylık fiyat olarak verilecektir.”* maddesine uygun olmadığı tespit edilmiştir. Kurul, hem ihalenin verilmesine ilişkin usulün, ekonomik açıdan en avantajlı teklif olmaması, hem de Doğru Tasarım Ticaret Ltd.'in sunmuş olduğu teklifin ihale dokümanlarında talep edilen şekilde olmadığını tespit etmiş olduğundan, başvuru sahibinin **yedinci iddiasında haksız** olduğuna karar vermiştir.

Kurul, itirazları değerlendirirken yapılan hesaplama aşamasında ve Doğru Tasarım Ticaret Ltd.'in itiraz formu ekinde sunduğu belgelerden Ankatech Trading Ltd.'in toplam teklif tutarının 13.684.320.-TL (On Üç Milyon Altı Yüz Seksen Dört Bin Üç Yüz Yirmi Türk Lirası) olduğunu, Doğru Tasarım Ticaret Ltd.'in toplam teklif tutarının 13.187.376.-TL (On Üç Milyon Yüz Seksen Yedi Bin Üç Yüz Yetmiş Altı Türk Lirası) olduğunu ve 061/2022 sayılı KKTC Sağlık Bakanlığı'nın, *“Dr. Burhan Nalbantoğlu Devlet Hastanesi ve Bağlı Tüm Birimlerde Genel Hastane Hizmetleri Alımı(Malzemesiz)”* ihalesinin idari şartnamesinin 2.1.d maddesinde tahmini ihale değerinin toplam 10.345.860,00.-TL (On Milyon Üç Yüz Kırk Beş Bin Sekiz Yüz Altmış Türk Lirası) olduğunu görmüş ve ihaleye sunulan tüm tekliflerin ihalenin tahmini değerinin üstünde olduğunu tespit etmiştir. Ayrıca Dosya muhteviyatında bulunan belgeler arasında bir zeyilname tespit edilmiş olup, zeyilname ile 9 ay olan ihale süresinin 12 aya yükseltildiği tespit edilmiştir. Merkezi İhale Komisyonu Tarafından gönderilen belgeler arasında bulunan 09.05.2022 tarihli değerlendirme formu incelendiğinde değerlendirmenin *“Ankatech Trading Ltd. kişi başı 8.385 x 136 x 9 Ay = 10.263.240,00 TL olarak vermiş olduğu teklifin bloke ile uyumlu olduğu görülmektedir.”* ifadesinden, değerlendirmenin 9 ay üzerinden yapıldığı tespit edilmiştir.

Yasa'nın 78'inci maddesi ihale sürecinin iptal edilmesini düzenlemektedir. 78(1)(B) maddesi ise **tekliflerin sunulması için verilen sürenin sona ermesinden ve teklif zarflarının açılmasından sonrasında** ihale iptalini düzenlemekte olup 78(1)(A)(b) maddesi **tekliflerin sunulması için verilen sürenin bitiminden önce** “*ihale belgelerinde değişiklik yapılmasına gerek duyulması halinde*”, 78(1)(B)(c) maddesi ise **tekliflerin sunulması için verilen sürenin sona ermesinden ve teklif zarflarının açılmasından sonra** “*Teklif edilen tüm fiyatların, ilgili kamu ihalesi konusunda planlanan veya ayrılan kaynakları aşması halinde*” ihale sürecinin iptal edilebileceğini düzenlemektedir. İlgili maddelerde görüldüğü üzere Yasa, Merkezi İhale Komisyonu'na teklif zarfları açıldıktan sonra sunulan tekliflerin ilgili kamu ihalesi konusunda planlanan veya ayrılan kaynakları aşması halinde ihale iptal edilebilme yetkisi vermektedir. Dosya muhteviyatında Merkezi İhale Komisyonu'nun, tahmini ihale bedelinin üzerinde olan teklifleri, bilirkişi değerlendirme formunda tespit edilen yanlış hesaplamaya dayanarak karar vermiş olduğu görüldüğünden, Kurul, Merkezi İhale Komisyonu'nun bahse konu ihaleye ait planlanan veya ayrılan kaynakların üzerinde olan teklifleri değerlendirip ihaleyi MİK 110/2022 sayılı karar ile karara bağlayarak hatalı davrandığını tespit etmiştir. Tüm bu değerlendirmeler kapsamında Kurul, verilen tekliflerin tümünün ihale tahmini değerinin üzerinde olduğundan tüm tekliflerin geçersiz oldukları sonucuna varmış ve 20/2016 Kamu İhale Yasası'nın 83(3)'üncü maddesine tahtında 061/2022 sayılı KKTC Sağlık Bakanlığı'nın, “*Dr. Burhan Nalbantoğlu Devlet Hastanesi ve Bağlı Tüm Birimlerde Genel Hastane Hizmetleri Alımı (Malzemesiz)*” ihalesinin iptal edilmesine karar vermiştir.

KARAR: Kurul, dosya muhteviyatında yapmış olduğu değerlendirmeler sonucunda;

1. Başvuru sahibinin birinci iddiasında haklı olduğuna,
2. Başvuru sahibinin ikinci iddiasında haksız olduğuna,
3. Başvuru sahibinin üçüncü iddiasının değerlendirilemeyeceğine,
4. İhale dokümanlarındaki çelişkiden kaynaklanan sorunun bu aşamada düzeltilmesinin mümkün olmamasından dolayı, 20/2016 Kamu İhale Yasası'nın 83(3)'üncü maddesine tahtında 061/2022 sayılı KKTC Sağlık Bakanlığı'nın, “*Dr. Burhan Nalbantoğlu Devlet Hastanesi ve Bağlı Tüm Birimlerde Genel Hastane Hizmetleri Alımı (Malzemesiz)*” ihalesinin iptal edilmesine,
5. Başvuru sahibinin dördüncü iddiasında haksız olduğuna,
6. Başvuru sahibinin beşinci iddiasında haksız olduğuna,
7. Başvuru sahibinin altıncı iddiasında haksız olduğuna,

8. Başvuru sahibinin yedinci iddiasında haksız olduğuna,
9. Tüm tekliflerin geçersiz olmasından dolayı 20/2016 Kamu İhale Yasası'nın 83(3)'üncü maddesine tahtında 061/2022 sayılı KKTC Sağlık Bakanlığı'nın, "*Dr. Burhan Nalbantoğlu Devlet Hastanesi ve Bağlı Tüm Birimlerde Genel Hastane Hizmetleri Alımı (Malzemesiz)*" ihalesinin iptal edilmesine,
10. İtiraza konu ihale ile ilgili olarak yeni bir ihale süreci başlatılmasına ya da Yasa'ya uygun başka bir yöntemle alım yapılmasına,
11. Merkezi İhale Komisyonu'nun tüm ihale katılımcılarına, ihale sürecinin iptal edildiğini bildirmesine,
12. Başvuru sahibinin KKTC Sağlık Bakanlığı'na sunmuş olduğu Asbank Ltd.'e ait 23.05.2022 tarihli 1322000912 sayılı 60,006 TL (Altmış Bin Altı Türk Lirası) tutarındaki teminat mektubunun ihale makamı tarafından kendisine iade edilmesine,
13. Yasa'nın 83(4) maddesi gereği bu karar doğrultusunda yapılan uygulamalar ile ilgili Merkezi İhale Komisyonu'nun bir rapor hazırlayarak 09.07.2022 tarihine kadar Kurul'a sunmasına,
14. Merkezi İhale Komisyonu'na, Merkezi İhale Komisyonu Üyelerine, KKTC Sağlık Bakanlığı'na, Ankatech Trading Ltd.'e ve Doğru Tasarım Ticaret Ltd.'e bildirilmesine,

kararın bildirilmesinden itibaren 75 gün içerisinde Yüksek İdare Mahkemesi'nde dava yolu açık olmak üzere OYBİRLİĞİ ile karar vermiştir.

Av. Şifa KIRMIZIGİL

Üye

Kubilay SEPETCİOĞLU

Üye

Selim ALTINCIK

Başkan

(Kararın 7'nci maddesine farklı gerekçe)

KARARIN 7'NCİ MADDESİNE FARKLI GEREKÇE

Kurul'un DAMGA PULU MASRAFI ile ilgili değerlendirmeleri hatalıdır. İhaleyi kazanan teşebbüs ile yapılacak olan hizmet alım sözleşmesi, teklif edilen toplam fiyat üzerinden yapılacağından ve dolayısı ile teklif aşamasında hesaplanıp teklife eklenen damga vergisi tutarı için de toplan sözleşme bedeli üzerinden, yeniden Damga Vergisi ödenmesi gerekeceğinden, aynen Katma Değer Vergisi gibi bir uygulama ile, teklif edilen fiyata dahil edilmemesi gerektiği, ihaleyi kazanan teşebbüse, KDV gibi ayrıca ödenmesi gerekmektedir. Aksi takdirde, Şartnameler bu şekilde yayınlanmaya devam ettiği sürece, gerçek Damga Pulu Masrafı hesaplamak hiçbir şekilde mümkün olmayacağından, itiraz konusu ihalenin iptal edilmesi gerektiği kararındayım.

İlave etmek gerekir ki, Damga Pulu Masrafı Maliyetinin teklife dahil edilmesi sureti ile teklif atılması kuralını içeren tüm ihalelerin, gerçek Damga Pulu Masrafı hesaplamak hiçbir şekilde mümkün olmadığından, iptal edilmeleri gerekecektir.

Selim ALTINCIK
Rekabet Kurulu Başkanı

Sayı : 452

55/1989 SAYILI İMAR YASASI

7'inci Maddesi Altında Hazırlanan ve 14'üncü Maddesi ile 15'inci Maddesi Uyarınca 06 Aralık 2021 Tarihinde Birleşik Kurul Tarafından Onaylanan

“MEHMETÇİK İMAR PLANI”

Planın Adı ve Onaylanması

55/1989

1. Bu İmar Planı, Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti Planlama Makamı tarafından, İmar Yasası'nın 7'inci maddesinin verdiği yetkiye dayanılarak hazırlanan ve İmar Yasası'nın 14'üncü ve 15'inci maddelerinin verdiği yetkiye dayanılarak Birleşik Kurul tarafından 06 Aralık 2021 tarihinde onaylanan **“MEHMETÇİK İMAR PLANI”** olarak isimlendirilir.

Planın Alanı

2. Mehmetçik İmar Planı; Mehmetçik belediye hudutları içerisinde kalan Çayırova, Bafra, Pamuklu, Mehmetçik, Balalan ve Kumyalı yerleşimlerini kapsamaktadır.

Planın Vizyonu

3. Mehmetçik İmar Planı Vizyonu; “Turizm potansiyelini bütüncül bir yaklaşım içinde çeşitlendirerek geliştiren, üretim hacmini ve kalitesini kooperatifleşme ve üreticiler arası dayanışma yoluyla yükselten, sakin yaşam felsefesi ile uyumlu gelişen teknik altyapısı sayesinde yerel kimlik ve doğal zenginliklerini koruyarak sürdürülebilir kılan, sosyal refahın sağlanması yönünde turizm ve üretimde nitelikli ve kapsayıcı istihdam fırsatları sunan bir bölge” olarak belirlenmiştir.

Planın Amacı ve Yasal Dayanağı

4. (1) Mehmetçik İmar Planı;
- a) Düzenli gelişmeyi sağlamak, yaşayanlarına sağlık, huzur, rahatlık, sosyal refah sağlayacak şekilde yaşanabilir bir çevre yaratmak ve bunun için gelişmeleri denetlemek ve yönlendirmek;
- o Sektörler arası eşgüdümün sağlanması ve olası çatışmaların ortadan kaldırıldığı bir ekonomik gelişmeyi yönlendirmek,
 - o Toplumsal çatışmaları asgariye indirgeyecek mekansal politikaları oluşturmak,
 - o Herkesin yeterli ve güvenli konuta ve hizmetlere erişimini sağlamak,
 - o Mekanlar arası ulaşım sürelerini azaltmak, erişilebilirliği ve yol güvenliğini artırmak,
 - o Altyapı yatırımlarının sosyal, ekonomik ve kültürel gelişimle koordineli ve çevresel değerlere duyarlı bir şekilde oluşturulmasını yönlendirmek,
 - o Potansiyel risk ve tehlikeleri önlemek.
- b) Belirli amaç ve kullanımlar için bölgeler ayırmak;

- c) Orman alanları, Özel Çevre Koruma Alanları, verimli tarım toprakları, sulak alanlar, kıyılar ve benzeri hassas ve korunması gereken alanları korumak,
- d) Sosyal, kültürel, tarihi, mimari önemi ve özelliği olan yapı ve bölgeleri korumak;
 - o Yerleşim birimlerinin özgün kimliklerini korumak,
 - o Korunması gerekli alanlarda kentsel gelişme baskılarını azaltacak önlemler almak,
- e) Gelişmelerin aşama ve sınırını belirlemek amaçları ile hazırlanmıştır.

(2) Mehmetçik İmar Planı (MİP) Anayasanın 22(2)'inci, 36'ıncı, 38'inci, 39'uncu ve 40'ıncı maddelerinde;

a) Anayasa'nın "Gezi ve Yerleşme Özgürlüğü" başlıklı 22(2)'nci maddesinde belirtilen "her yurttaş dilediği yerde yerleşme özgürlüğüne sahiptir; bu özgürlük, ancak ulusal güvenliği sağlama, salgın hastalıkları önleme, kamu mallarını koruma, sosyal, ekonomik ve tarımsal gelişmeyi ve sağlıklı kentleşmeyi gerçekleştirme zorunluluğu ile ve yasa ile sınırlanabilir."

b) Anayasa'nın "Mülkiyet Hakkına Ait Genel Kural" başlıklı 36(2)'nci maddesinde belirtilen "Mülkiyet hakkının kullanılmasına kamu güvenliği, genel sağlık, genel ahlak, kent ve ülke planlaması veya herhangi bir malvarlığının kamu yararı için geliştirilmesi ve faydalı kılınması veya başkalarının haklarının korunması için kesin olarak gerekli kısıntı ve sınırlamalar yasa ile konabilir."

c) Anayasa'nın "Kıyıların Korunması" başlıklı 38(3)'üncü maddesinde belirtilen "Belediye sınırları içindeki kıyıların korunması ve yüz metrelik kıyı şeridi içinde kalan bölgede inşa edilebilecek yapı ve tesisler ile mevcutların durumu, kamu yararının ve kent planlamasının gereklerine uygun olarak yasa ile düzenlenir."

d) Anayasa'nın "Tarih, Kültür ve Doğa Varlıklarının Korunması" başlıklı 39'uncu maddesinin ilk paragrafında belirtilen "Devlet, tarih ve kültür değeri olan eser ve anıtlar ile doğa varlıklarının korunmasını sağlar; bu amaçla düzenleyici, destekleyici ve özendirici önlemleri alır."

e) Anayasa'nın "Çevrenin Korunması başlıklı" 40(3)üncü maddesinde belirtilen "Çevreyi geliştirmek, çevre sağlığını korumak ve çevre kirlenmesini önlemek Devletin, gerçek ve tüzel kişilerin ödevidir."

hükümlerine ve 55/1989 sayılı İmar Yasasında yer alan 7'nci madde gereğince Ülkesel Fiziki Planın genel ilke, amaç ve hedeflerine uygun olarak, ilgili Belediyelerin, Muhtarlıkların ve Kaymakamlığın ve Plandan

etkilenebilecek diğer gerçek ve tüzel kişilerin beklenti ve istemleri dikkate alınarak, yapılan araştırmalar ve çalışmalara dayanılarak hazırlanmıştır.

Planın
Kapsamı

- 5.
- (1) Mehmetçik İmar Planı; Çayırova, Bafra, Pamuklu, Mehmetçik, Balalan ve Kumyalı yerleşimlerini kapsayan alanda düzenli gelişmeyi sağlamak, yaşayanlarına sağlık, huzur, rahatlık, sosyal refah sağlayacak şekilde yaşanabilir bir çevre yaratmak, sosyal, kültürel, tarihi, mimari önemi ve özelliği olan yapı ve bölgelerle, doğal çevreyi korumak, belirli kullanımlar için bölgeler ayırmak ana amacına yönelik olarak gelişmelere genel bir planlama çerçevesi çizmektedir.
 - (2) Mehmetçik İmar Planı; sektörel hedef ve politikaları, yapılaşma kural ve koşulları, detaylı planlama çalışması yapılacak alanları ve uygulama ilkelerini içeren Plan Raporu, 1/25.000 ölçekli Gelişme Planı ve Yapılaşma Kuralları Haritası, 1/2000 ve 1/1000 ölçekli tapu haritaları, mevcut duruma ilişkin verileri içeren Mevcut Durum ve Analiz Raporu ve Vizyon ve Stratejiler Raporu ile beraber bir bütündür.

Planı Oluşturan
Rapor ve
Haritalar

6. Planlama Makamı tarafından imza edilip mühürlenmiş plan raporu ve haritaları, mesai saatleri içerisinde Mehmetçik Belediyesi, İskele Kaymakamlığı ve Şehir Planlama Dairesi'nde, ilgililerin ve ilgilenenlerin incelemesine açık bulundurulur.

Kazanılmış
Haklar

55/1989

7. Bu Planın yürürlüğe girdiği tarihten itibaren her türlü gelişme, planlama onayına bağlıdır.
- A. İş Bu Planın Yürürlüğe Girdiği Tarihten Önce İnşaat İzni Almış Gelişmeler
 1. İnşaata başlanmış olsun veya olmasın Planlama Makamına Planlama Onayı için bu Plan yürürlüğe girdiği tarihten sonra en geç 6 ay içerisinde başvurulması halinde bu gelişme engellenemez.
 - B. İş Bu Planın Yürürlüğe Girdiği Tarihten Önce Planlama Onayı Almış Gelişmeler
 1. İş Bu Planın yürürlüğe giriş tarihinden önce planlama onayı almış ve planlama onayı süresi bitmeden önce buna uygun olarak inşaat izni olarak planlama onayı ve inşaat iznine uygun olarak yerinde inşaata başlamış gelişmeler engellenemez.
 2. Yukarıdaki (1)'inci fıkra uyarınca verilen süre içerisinde başlayan ancak süre tamamlandığı halde bitmeyen bir gelişme için, Planlama Makamına başvurulması halinde İmar Yasası'nın 24'üncü madde kuralları uyarınca bu süre uzatılabilir.

3. İş Bu Planın yürürlüğe giriş tarihinden önce planlama onayı almış ve planlama onayı süresi bitmeden önce buna uygun olarak inşaat izni alarak, planlama onayı ve inşaat iznine uygun olarak yerinde inşaatla başlamamış gelişmeler için planlama onayı ve/veya inşaat ruhsatı süresi bitiminden en geç 3 ay içerisinde ve/veya Bu Plan yürürlüğe girdiği tarihten sonra en geç 6 ay içerisinde, Planlama Makamına başvurulması halinde planlama onayı bir defaya mahsus 1 yıl süre ile uzatılır. Süre sonunda inşaatla başlanmamışsa, bu Plan kural ve koşulları geçerli olur. İnşaatla başlanmış ve 1 yıl içerisinde tamamlanmamış ise Planlama Makamına başvurulması halinde İmar Yasası'nın 24'üncü madde kuralları uyarınca bu süre uzatılabilir.

C. İş Bu Plan Yürürlüğe Girdiği Tarihten Önce Planlama Onayı Başvurusunda Bulunulmuş (İmar Emri Kapsamında olmayan) Ancak Henüz İşlemleri Sonuçlandırılmamış Gelişmeler

1. İş Bu Planın yürürlüğe giriş tarihinden önce, geçerli bir planlama onayı başvurusuna bağlı olarak Planlama Makamına yapılan ve henüz işlemleri sonuçlandırılıp planlama onayı verilmemiş başvurular, İş Bu Plan öncesi kural ve koşullara bağlı olarak sonuçlandırılır.
2. Yukarıdaki (1)'inci fıkra uyarınca planlama onayı ve buna uygun olarak inşaat izni almış, alınmış planlama onayı süresi bitmeden önce planlama onayı ve inşaat iznine uygun olarak yerinde inşaatla başlamış gelişmeler engellenemez.
3. Yukarıdaki (2)'inci fıkra uyarınca verilen süre içerisinde başlayan ancak süre tamamlandığı halde bitmeyen bir gelişme için, Planlama Makamına başvurulması halinde İmar Yasası'nın 24'üncü madde kuralları uyarınca bu süre uzatılabilir.
4. Yukarıdaki (1)'inci fıkra uyarınca planlama onayı almış ancak, planlama onayı süresi bitmeden önce alınmış planlama onayı ve inşaat iznine uygun olarak inşaatla başlanmamış tasarı gelişmeler bu Plan kural ve koşullarına tabi olur.

D. İş Bu Planın Yürürlüğe Girdiği Tarihten Önce Planlama Onayı Başvurusunda Bulunulmuş (İmar Emri Kapsamında olan) Ancak Henüz İşlemleri Sonuçlandırılmamış Gelişmeler

1. Başvuru sahibinin istemesine bakılmaksızın Planlama Makamı tarafından, Planlama Onayı Verilmiş Gelişme Belgesi verilir.
2. "Planlama Onayı Verilmiş Gelişme Belgesi" alındığı tarihten 3 yıl içerisinde inşaat izni alıp, inşaatla başlamış olanların hakkına herhangi bir hâlel gelmez.
3. Belirtilen süre içerisinde inşaat ruhsatı alıp inşaatla başlanılmamışsa "planlama onayı verilmiş gelişme" hakkı iptal olur.

Yetkili Makamlara Yapılan ve Henüz İşlemleri Sonuçlandırılıp İzin Verilmemiş Başvurular

- (1) Bu Plan yürürlüğe girdiği tarihten önce herhangi bir gelişme için izin almak üzere yetkili makamlara (ruhsat makamına) yapılan ve henüz işlemleri sonuçlandırılıp izin almamış Çevresel Etki Değerlendirmesi (ÇED) Tüzüğü uyarınca ÇED veya Ön ÇED'e tabi olan başvurular;
 - a. Yoğunluk (birim sayısı) azaltılması ve/veya
 - b. Kat sayısı azaltılması ve/veya
 - c. Metrekare azaltılması durumunda , her halükarda konut sayısı 199'u ve kat sayısı 2'yi aşmayan bir proje sunulması halinde Planlama Makamı, Mehmetçik belediyesi ve ruhsat makamı tarafından birlikte değerlendirilip sonuçlandırılacaktır. Ancak müracaatçının, Planın yürürlüğe girdiği tarihten itibaren Planlama Makamına planlama onayı için 6 ay içerisinde başvuru yapması ve 1 yıl içerisinde inşaat izni alması şarttır. İnşaat izin tarihinden itibaren 1 yıl içerisinde başlamaması durumunda Planlama Onayı ve inşaat izni yenilenmesi yapılmayacaktır.
- (2) Bu Plan yürürlüğe girdiği tarihten önce herhangi bir gelişme için izin almak üzere yetkili makamlara (ruhsat makamına) yapılan ve henüz işlemleri sonuçlandırılıp izin almamış Çevresel Etki Değerlendirmesi (ÇED) Tüzüğü uyarınca ÇED veya Ön ÇED'e tabi olmayan başvurular, Planın yürürlüğe girdiği tarihten sonra en geç 6 ay içerisinde Planlama Makamına başvurulması halinde;
 - a. projenin 4 kat ve/veya üzerinde bina/binalar içermediği durumda, bu Planın yürürlüğe girdiği tarihten önceki mevzuat kapsamında değerlendirilerek Planlama Onayı verilir.
 - b. projenin 4 kat ve/veya üzerinde bina/binalar içerdiği durumda, başvuru tarihinden itibaren 1 yıl içerisinde kat sayısının 2'yi aşmayacak şekilde düzenleme yapılarak yeni proje sunulması koşuluyla bu Planın yürürlüğe girdiği tarihten önceki mevzuat kapsamında değerlendirilerek Planlama Onayı verilir.

Yollar ve Binalar
Düzenleme
Yasası ve diğer
İlgili yasalarla
birlikte
değerlendirme
55/1989

8. Mehmetçik İmar Planı, Yollar ve Binalar Düzenleme Yasası, Çevre Yasası ve yürürlükteki ilgili diğer yasalar ile birlikte değerlendirilir ve İmar Yasası Uyarınca, bu plana göre planlama onayı almamış gelişme için, yürürlükteki diğer yasalara göre izin verilemez. Aksi davranılması durumunda, İmar Yasasınının 27 ve 29'uncu maddeleri uyarınca İmar Yasası'na aykırı davranılmış olunur.

Fasıl 96
14/ 1959
67/ 1963
16/ 1971
31/ 1976
18/ 1979
47/ 1984
48/ 1989
6/ 1992

Yürürlükten
Kaldırma
Karpaz Bölgesi
Planlama Sınırı
İçinde Denetim ve
Geliştirme
Emirnamesi

RG Sayı:118
12.08.2004
Ek III
A.E 463

RG Sayı:142
19.08.2005
Ek III
A.E 478

RG Sayı:11
16.01.2008
Ek III
A.E 55

RG Sayı:17
22.01.2009
Ek III
A.E 52

RG Sayı:29
17.02.2010
Ek III
A.E 107

RG Sayı:222
29.12.2011
Ek III
A.E 714

Bafra ve Yakın Çevresi
Birinci Etap Emirnamesi

RG Sayı:113
30.06.2006
Ek III
A.E 401

RG Sayı:5
08.01.2008
Ek III
A.E 41

RG Sayı:30
18.02.2010
Ek III
A.E 109

RG Sayı:85
16.05.2013
Ek III
A.E 269

RG Sayı:204
11.12.2017
Ek III
A.E 795

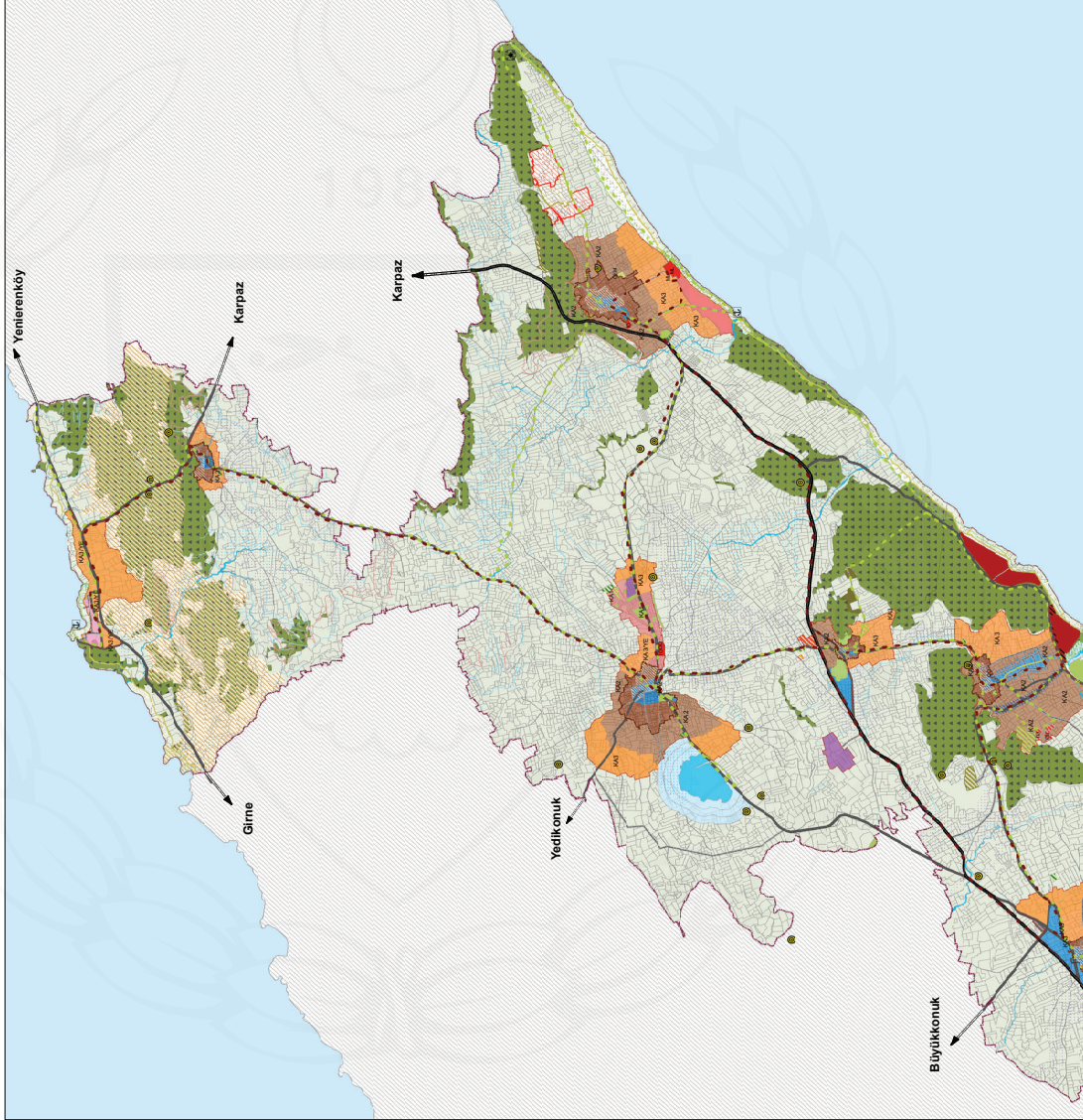
Yürürlüğe
Giris

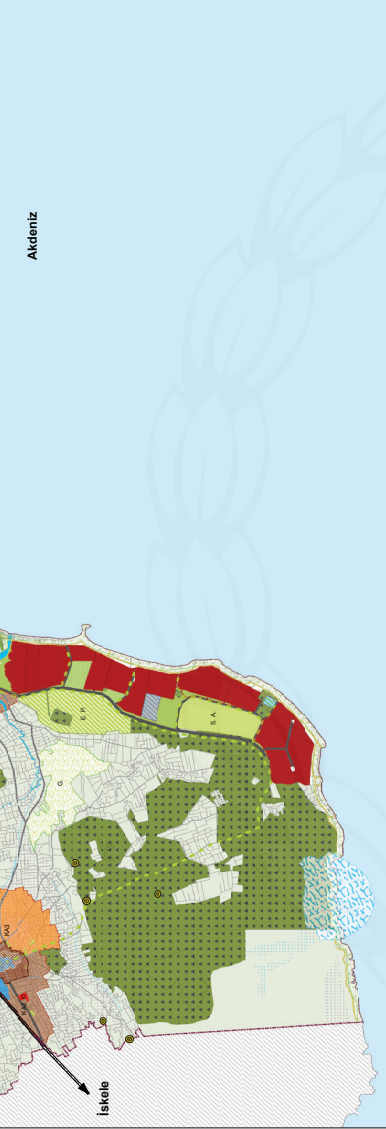
9. Mehmetçik İmar Planının yürürlüğe girmesi ile Plan Alanında uygulanmakta olan “**Karpaz Bölgesi Planlama Sınırı İçinde Denetim ve Geliştirme (Değişiklik 5) Emirnamesi ve Bafra ve Yakın Çevresi Birinci Etap (Değişiklik 4) Emirnamesi'nin Mehmetçik Belediye hudutları içerisine giren kısımları**” söz konusu Emirnameler tahtında alınan kararlara ve yapılan işlemlere hanel gelmeksizin yürürlükten kalkar.

10. Mehmetçik İmar Planı **Resmi Gazete'de** yayınlandığı tarihte yürürlüğe girer.

MEHMETÇİK İMAR PLANI

Birleşik Kurul Tarafından Onaylanan





SINIRLAR	
[Red Line]	Planlama Alanı Sınırı
[Blue Line]	İmar Gelişime Sınırı
[Green Line]	Plan Alanı Dışı
[Yellow Line]	Koyu Koruma Alanı Sınırı

ULAŞIM	
[Red Line]	Geliştirilecek Bölgesel Yollar
[Blue Line]	Geliştirilecek Ana Dağıtıcı Yollar
[Green Line]	Geliştirilecek Toplayıcı Yollar
[Yellow Line]	Öneri Toplayıcı Yollar
[Dotted Line]	Yeşil Yollar
[Red Line]	Yayaşılınacak Yol
[Blue Line]	Öneri Toplu Taşıma Güzergahı
[Green Line]	Temaatik Rota
[Yellow Line]	Öneri Terminal

POTANSİYEL RİSKLER	
[Red Circle]	Zemin Problemi
[Blue Circle]	Dere Yatağı Problemi
[Green Circle]	Göbne Bölgesi
[Yellow Circle]	Erozyon Sahası

ÇEVRE VE DOĞAL KÜLTÜREL ALANLAR	
[Red Line]	Oman Alanı
[Blue Line]	Sit Alanı
[Green Line]	Öneri ÇÖKB
[Yellow Line]	Öneri ÇÖKB Kurumcaak Hassas Alan
[Blue Line]	Doğal Hayat Koruma Alanı
[Green Line]	Sulaak Alanlar
[Yellow Line]	Sulaak Alan Kuruma
[Blue Line]	Dere Yatakları
[Green Line]	Su Arıkları
[Yellow Line]	Sahil Şeridi

KONUT ALANLARI				
[Red Box]	Konut Alanı	Yapı-Arsa Oranı	Taban Alanı Oranı	Bina Kat Sayısı
[Red Box]	Geleneksel Köy/Çiftlik Alanı	0.80/1	%40	2
[Red Box]	Koyu Koruma Alanı	0.50/1	%35	2
[Red Box]	KA1	0.80/1	%35	2
[Red Box]	KA2	0.50/1	%35	2
[Red Box]	KA3	0.35/1	%20	2
[Red Box]	KA3/YE (Yöresel Ev)	0.35/1	%20	2

SAĞLIK				
[Red Box]	Sağlık Hizmetleri	Yapı-Arsa Oranı	Taban Alanı Oranı	Bina Kat Sayısı
[Red Box]	Sağlık Ocağı	-	-	-
[Red Box]	Öneri Hastane	-	-	-

EĞİTİM				
[Red Box]	Konut Alanı	Yapı-Arsa Oranı	Taban Alanı Oranı	Bina Kat Sayısı
[Red Box]	Mevcut Ortaokul	0.20/1	%15	2
[Red Box]	Mevcut Ortaokul	0.30/1	%15	2
[Red Box]	Mevcut Meslek Lisesi	0.30/1	%15	2
[Red Box]	Öneri Okul	0.40/1	%40	1
[Red Box]	Öneri İlkokul	0.20/1	%15	2
[Red Box]	Öneri Ortaokul	0.30/1	%15	2
[Red Box]	Öneri Eğitim Merkezi	0.40/1	%40	1

SOSYAL VE KAMUSAL HİZMETLER				
[Red Box]	Kamusal Hizmetleri	Yapı-Arsa Oranı	Taban Alanı Oranı	Bina Kat Sayısı
[Red Box]	Mezarlıklar	-	-	-
[Red Box]	Mezbaaha	-	-	-

AKIÇ VE YEŞİL ALANLAR VE SPOR ALANLARI				
[Red Box]	Yeşil Alanlar	Yapı-Arsa Oranı	Taban Alanı Oranı	Bina Kat Sayısı
[Red Box]	Mevcut Yeşil Alan	0.005/1	-	1
[Red Box]	Öneri Yeşil Alan	0.005/1	-	1
[Red Box]	Koyu Rekreasyon Alanı	0.005/1	-	1
[Red Box]	Eğlence Parkı	0.01/1	-	1
[Red Box]	Golf Tesisi	0.01/1	-	2
[Red Box]	SA Spor Alanı	0.20/1	%20	2
[Red Box]	Ağaçlandırma Alanı	-	-	-

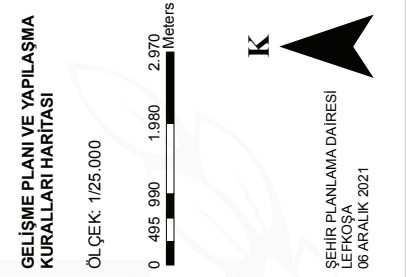
TEKNİK ALTYAPI				
[Red Box]	Teknik Altyapı	Yapı-Arsa Oranı	Taban Alanı Oranı	Bina Kat Sayısı
[Red Box]	Atık Su Arıtma Tesisi	-	-	-
[Red Box]	Deniz Suyu Arıtma Tesisi	-	-	-

SANAYİ				
[Red Box]	Sanayi Alanları	Yapı-Arsa Oranı	Taban Alanı Oranı	Bina Kat Sayısı
[Red Box]	Sanayi Bölgesi	1.0/1	%50	2

TARIM VE HAYVANCILIK				
[Red Box]	Tarım ve Hayvancılık Alanları	Yapı-Arsa Oranı	Taban Alanı Oranı	Bina Kat Sayısı
[Red Box]	Tarım Alanı	-	-	-
[Red Box]	Organize Ağaç Bölgesi	-	-	-
[Red Box]	Öneri Organize Ağaç Bölgesi	-	-	-
[Red Box]	Organize Ağaç Bölgesi	-	-	-
[Red Box]	Organize Ağaç Bölgesi	-	-	-
[Red Box]	Organize Ağaç Bölgesi	-	-	-
[Red Box]	Organize Ağaç Bölgesi	-	-	-

TURİZM VE EĞLENCE				
[Red Box]	Turizm ve Eğlence Alanları	Yapı-Arsa Oranı	Taban Alanı Oranı	Bina Kat Sayısı
[Red Box]	Bark Turizm Gelişme Alanı 1	0.50/1	%35	8
[Red Box]	Bark Turizm Gelişme Alanı 2	1.50/1	%40	4
[Red Box]	Bark Turizm Gelişme Alanı 3	0.40/1	%25	2
[Red Box]	Bark Turizm Gelişme Alanı 4	0.35/1	%20	2
[Red Box]	Eğlence Alanı	0.35/1	%20	2

HİZMET MERKEZLERİ VE KARİŞİK KULLANIM ALANLARI				
[Red Box]	Karışık Hizmet Merkezi	Yapı-Arsa Oranı	Taban Alanı Oranı	Bina Kat Sayısı
[Red Box]	Geleneksel Köy/Çiftlik Merk.	0.80/1	%40	2
[Red Box]	Yeni Gelişim Köy/Çiftlik Merk.	0.50/1	%35	2
[Red Box]	Karışık Kullanım Alanı	Yapı-Arsa Oranı	Taban Alanı Oranı	Bina Kat Sayısı
[Red Box]	Karışık Kullanım Alanı	0.60/1	%40	2-3
[Red Box]	Faaliyet Alanı	0.80/1	%40	3



K.K.T.C. MERKEZ BANKASI İDARE MERKEZİ'NDEN DUYURU
DUYURU NO: 2022/111

38/97 Sayılı Para ve Kambiyo Yasası'nın 10. Maddesi'nin (1) fıkrası gereğince
11/06/2022 - 13/06/2022 tarihleri arasında (her iki tarih dahil) resmi işlemlerde esas
alınacak kurlar
aşağıdaki şekilde tespit ve ilan olunur.

RESMİ KURLAR	DÖVİZ		EFEKTİF	
	DÖVİZ CİNSİ	ALİŞ	SATIŞ	ALİŞ
1 AMERİKAN DOLARI	17.05890	17.08960	17.04690	17.11520
1 AVUSTRALYA DOLARI	12.12160	12.20070	12.06580	12.27390
1 DANİMARKA KRONU	2.42820	2.44020	2.42660	2.44580
1 EURO	18.09240	18.12500	18.07970	18.15210
1 İNGİLİZ STERLİNİ	21.22230	21.33300	21.20750	21.36500
1 İSVİÇRE FRANGI	17.36210	17.47350	17.33600	17.49980
1 İSVEÇ KRONU	1.71170	1.72950	1.71050	1.73340
1 KANADA DOLARI	13.38670	13.44710	13.33720	13.49820
1 KUVEYT DİNARI	55.32070	56.04460	54.49090	56.88520
1 NORVEÇ KRONU	1.77680	1.78880	1.77560	1.79290
1 SUUDİ ARABİSTAN RİYALİ	4.54720	4.55540	4.51310	4.58960
100 JAPON YENİ	12.71730	12.80150	12.67030	12.85020

ÇAPRAZ KURLAR

1 AMERİKAN DOLARI =	1.4040	AVUSTRALYA DOLARI
1 AMERİKAN DOLARI =	7.0143	DANİMARKA KRONU
1 AMERİKAN DOLARI =	9.9234	İSVEÇ KRONU
1 AMERİKAN DOLARI =	0.9803	İSVİÇRE FRANGI
1 AMERİKAN DOLARI =	133.8200	JAPON YENİ
1 AMERİKAN DOLARI =	1.2726	KANADA DOLARI
1 AMERİKAN DOLARI =	9.5772	NORVEÇ KRONU
1 AMERİKAN DOLARI =	3.7515	SUUDİ ARABİSTAN RİYALİ
1 KUVEYT DİNARI =	3.2612	AMERİKAN DOLARI
1 İNGİLİZ STERLİNİ =	1.2462	AMERİKAN DOLARI
1 EURO =	1.0606	AMERİKAN DOLARI



KUZEY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ RESMÎ GAZETE

Sayı : 118

EK IV

14 Haziran, 2022

Sayı : 62

Bölüm I BAKANLAR KURULU KARARLARI

KARAR SAYISI: Ü(K-I)188-2022

MEDİKAL PARK BAHÇELİEVLER HASTANESİ İLE KKTC SAĞLIK BAKANLIĞI ARASINDA
TEŞHİS VE TEDAVİ HİZMETLERİ PROTOKOLÜ İMZALANMASI

(Önerge No:582/2022)
(S.B.)

Bakanlar Kurulu, Sağlık Bakanlığı sağlık servislerinde yapılamayan teşhis ve tedavilerle ilgili olarak hastaların mağdur edilmemesi, gerekli tedavilerin etkin ve verimli bir şekilde verilebilmesi amacıyla, Sağlık Bakanlığı ile Medikal Park Bahçelievler Hastanesi arasında önergeye ekli sunulan “Medikal Park Bahçelievler Hastanesi ile KKTC Sağlık Bakanlığı Teşhis ve Tedavi Hizmetleri Protokolü”nün imzalanmasına ve gerekli ödeneğin, Sağlık Bakanlığı Bütçesi altında yer alan 12-01-07-9-9-1-05-4-3-01 “Yurtdışında Tedavi Görenlere” kaleminden karşılanmasına karar verdi.

14.6.2022

(563)